

ZUSCHLAGSBEKANNTMACHUNG nach UVgO

INSEK Altstadt und Vorbereitende Untersuchung Altstadt Mitte in Nürnberg

Name und Anschrift der Vergabestelle

Stadt Nürnberg, Stadtplanungsamt
Lorenzer Straße 30
90402 Nürnberg

Telefon: +49 9112314900
Fax: +49 9112314963
Email: stpl@stadt.nuernberg.de
Homepage: <https://www.nuernberg.de/internet/stadtplanung/>

Beauftragte(s) Unternehmen

- yellow z - Abel Bormann Koch PartGmbB
- yellow z - Abel Bormann Koch PartGmbB
Choriner Str. 55
10435 Berlin
- yellow z - Abel Bormann Koch PartGmbB

Vergabeart

Verhandlungsvergabe ohne Teilnahmewettbewerb

Auftragsgegenstand

INSEK Altstadt: Das Integrierte Stadtentwicklungskonzept (INSEK) „Altstadt Nürnberg“ wurde 2012 durchgeführt und 2020 überprüft. Nach einer Bilanzierung der, bis dahin realisierten Projekte, wurden die Konzeptbausteine zur Zielerreichung aktualisiert und ausdifferenziert. Eine erneute Untersuchung der Potenziale und Herausforderungen sowie eine Beteiligung der Öffentlichkeit, wurde nicht durchgeführt. Neue städtische Projekte, wie die Ausrichtung der Landesgartenschau 2030, so wie die Entwicklung der letzten Jahre, unter anderem die Auswirkungen der Corona-Pandemie, machen es notwendig, das INSEK Altstadt zu überarbeiten VU Altstadt Mitte Anders als die beiden Gebiete Altstadt Süd und nördliche Altstadt, war die zentrale Altstadt, als gut funktionierender Einzelhandelsstandort, bisher kein Stadterneuerungsgebiet. Um die Möglichkeit der Städtebauförderung für die Weiterentwicklung des Altstadtzentrums nutzen zu können, wurde dies jedoch 2024, durch den Beschluss zur Einleitung Vorbereitender Untersuchungen auf den Weg gebracht, so dass voraussichtlich Mitte 2025 mit der Stadterneuerung, im Programm „Lebendige Zentren“ begonnen werden kann.

Ort der Ausführung

90402 Nürnberg

Zeitraum der Ausführung

Beginn: 01.03.2025

Ende: 28.02.2026

Beginn der Leistung kann sich unter Umständen auch um einige Tage nach hinten verschieben. Grob Ziele sind: - Sanierungsgebiet Altstadt Mitte im Herbst 2025 - Fortschreibung des INSEKs Altstadt Ende 2025 Eine finale Fertigstellung und Endpräsentation für beide Aufgaben findet Q1/2026 statt.

Weitere Angaben

Projektnummer: 2024006781
Aktenzeichen: 61.06.00-9/30

Code	Bezeichnung
71410000-5	Stadtplanung

Datum

11.03.2025